

木造住宅のリフォームをお考えの方 必見!

# 安全・安心 住まいの耐震・リフォームの 個別相談会と展示会

**こんな方が対象 まずは耐震診断を受けましょう!**

- ◇地震が来たら家が大丈夫か心配 ◇建て替えかリフォームで悩んでいる
- ◇平成12年(2000年)5月までに建てられた木造住宅
- ◇中古住宅の購入を考えている

**リフォーム時は耐震改修のチャンスです!**

- ◇キッチン・浴室・トイレ・間取り変更等と一緒に(筋交い補強のチャンス)
- ◇屋根の葺き替え時に(屋根軽量化のチャンス)
- ◇外壁塗装と一緒に(足場をかけるので屋根軽量化のチャンス)

日時

令和3年10月2日(土)

相談会  
(完全予約制)  
展示会  
(予約は不要です)

10時00分～15時00分

会場

加古川市民会館 大会議室

定員

35組/先着順

参加費

無料

申込方法

お電話またはFAXにてお申込み下さい  
特定非営利活動法人『人・家・街 安全支援機構』略称〈LSO〉  
受付時間 10:00～18:00(日・祝休)

☎ 0120-263-150  
FAX 06-6456-1073

建築士等  
による  
個別相談会

具体的な耐震診断・補強の方法やリフォームの進め方、耐震に関する市の補助制度についてなど、わかりやすくお話しします。地震は来るの?価格の相場は?失敗しないリフォームのポイント、信頼できるリフォーム事業者の基準について、建て替えかリフォームで悩んでいる等、お家に関する事を一緒に考えましょう。

展示会

見て、触れて、確かめられる「耐震診断・耐震補強」に関する展示物  
「耐震・リフォームの事例」や「耐震・リフォームに関する補助制度」など、わかりやすいパネル展示

資料

「予想される巨大地震に備えて『木造住宅の耐震化のすすめ』」  
「リフォームの支援制度や進め方」「加古川市の耐震化の補助制度」など



主催



特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称〈LSO〉

本部事務局 〒530-0001 大阪市北区梅田2-5-5 横山ビル 8階

共催



加古川市 都市計画部 住宅政策課 TEL 079-427-9263(直通)

## 加古川市の耐震補助制度

地震等の自然災害に備えて!!  
昭和56年5月以前に着工された住宅が補助対象です。

### TOPICS 1

## 加古川市の簡易耐震診断は、**無料**で受けられます!

- ★戸建住宅のほか、共同住宅(長屋を含む)も対象となります。
- ★木造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造のいずれの構造も対象です。
- ★ツーバイフォー工法、丸太組工法など一部対象とならない場合があります。詳しくはお問い合わせ下さい。


### TOPICS 2

## 加古川市では耐震改修工事の費用に対して、 一戸建て住宅の場合、**最大130万円**の補助が 受けられます!

- ★改修工事をする、上記補助金の他に、所得税の還付、固定資産税(家屋のみ)の減額も受けられる場合があります。


個別相談会・展示会・耐震診断・改修に関するお問い合わせ・お申し込みは…

特定非営利  
活動法人『人・家・街 安全支援機構』 略称(LSO)

受付時間 10:00~18:00 (日・祝休)  
 **0120-263-150**

## 昭和56年6月以降に建てられた木造住宅について

阪神淡路大震災・熊本地震では、昭和56年以降の比較的新しい木造住宅の一部においても倒壊等が発生しています。そのため、建築基準法の構造規定が改正された平成12年5月以前の木造住宅についてもしっかりとメンテナンスを実施し、性能を維持していくことが大切です。**昭和56年6月～平成12年5月**に着工された木造住宅は耐震診断の補助対象外ですが、NPO法人『人・家・街 安全支援機構』略称(LSO)では耐震診断を**5千円**で行っています。

LSOでは建築士等による電話での相談会も随時行っています。 **0120-263-150**までお気軽にお電話ください。

### ご注意

兵庫県内において**新型コロナウイルス感染が拡大した場合**、相談会・展示会は中止になる可能性があります。その場合、お申込み者には中止の連絡を開催1週間位前に致します。開催する場合も、新型コロナウイルス感染症対策として参加者とスタッフの安全を最優先に対策に取り組んでいます。マスク、検温、手の消毒、相談テーブルの使用前後の消毒等々、ソーシャルディスタンスを遵守し万全を期しています。安心してご来場ください。

### お申し込み方法

- ◎FAXでお申込みの方は、参加申込書にご記入のうえ下記FAX番号へ送信下さい。
- ◎お電話でお申込みの方は、 **0120-263-150**へお電話下さい。

### 個別相談会 参加申込書

フリガナ	-----	ご参加 人数	電話番号
氏名	様	人	
住所	〒		

【お申込先】 特定非営利  
活動法人『人・家・街 安全支援機構』 略称(LSO)

 **0120-263-150**  
FAX **06-6456-1073**

※この個人情報は加古川市・LSOから耐震・リフォームに関する情報をご連絡する場合のみに使用致します。